

**HELLHAKE** GmbH

**DACH-, WAND-
ABDICHTUNGSTECHNIK**

Dachdeckermeisterbetrieb

*Zauberhafte Dächer
fürs Leben*



Am Alten Flugplatz 17
49811 Lingen (Ems)

Tel. 05 91 / 75 28 0

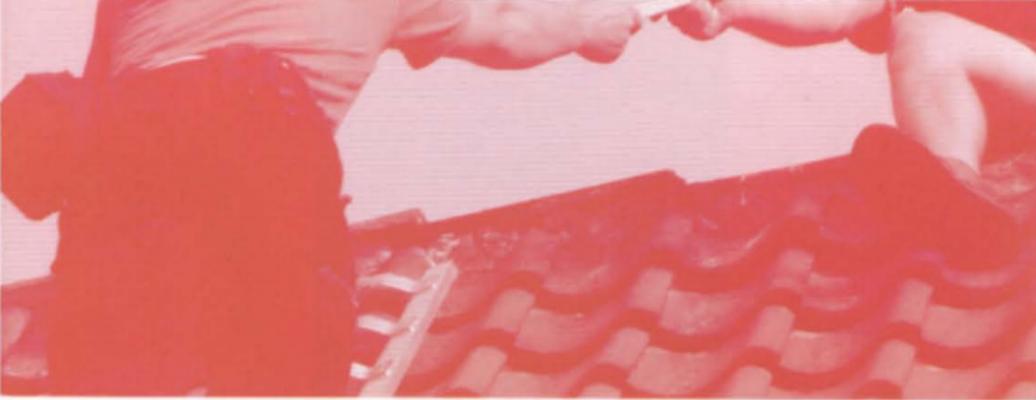
oder 05 91 / 9 77 15 90

Fax 05 91 / 75 22 0

www.hellhake.de

info@hellhake.de





Zauberhafte Dächer

unser Unternehmen

Im Jahre 1997 übernahmen wir das Rose Bedachungsgeschäft. Am 01.01.1999 firmierten wir das Unternehmen um und strukturierten es entsprechend der veränderten Anforderungen des modernen Marktes um.

Bei unseren Arbeiten verwenden wir sowohl traditionelle als auch innovative Produkte. Dabei legen wir größten Wert auf die Qualität unserer Arbeit von der Beratung bis zur Umsetzung.

Zu unserem Selbstverständnis als mittelständischer Familienbetrieb gehört, dass wir flexibel und kurzfristig auf die Wünsche unserer Kunden reagieren. Außerdem bilden wir uns und unsere Mitarbeiter kontinuierlich fort.

Als Innungsbetrieb ist es für uns selbstverständlich, dass wir regelmäßig ausbilden und so jungen Leuten eine berufliche Zukunft ermöglichen.

Zu unseren besonderen Kompetenzen gehört, dass wir beide - Elisabeth und Klaus Hellhake - die Zusatzqualifikation „Management im Dachdeckerhandwerk“ erworben haben. Wir sind bundesweit das einzige Unternehmen, das diese Qualifikation doppelt besetzt hat.

Elisabeth Hellhake

Klaus Hellhake

fürs Leben

Schiefer

Natur für Ihr Dach

Unser Spezialgebiet ist die Verarbeitung von Schiefer. Dabei handelt es sich um ein Naturprodukt, das seit Jahrhunderten als Baumaterial verwendet wird.

Die Vorzüge dieses wunderbaren Materials liegen auf der Hand: Schiefer lässt sich architektonisch vielseitig verwenden, ist beständig und optisch ansprechend. So verbindet dieser universelle Rohstoff traditionelle Bauweisen mit den Ansprüchen unserer modernen Zeit.

Zu unserem Angebot gehört unter anderem individuell gestaltetes Verkleiden von Fassaden und Kaminen.

Fragen Sie den Fachmann
- fragen Sie uns!



Aufnahme vor dem Gestüt Kampmann



unser Service

- nur für Sie!



- **Dachreinigung**
- **Dachpflege**
- **Dachinspektion**
mit Wartungsvertrag

- **schnelle Hilfe**
bei Sturmschäden

- **Beratung**
in allen Fragen rund ums Dach

- **Kooperation**
mit Energieberatern

- **24-Stunden-Hotline**
wir helfen jederzeit und immer
Tel. 0591 / 75 28 0

service

- **SCHNELL**
- **VERBINDLICH**
- **FLEXIBEL**
- **KOMPETENT**

darauf können Sie sich verlassen

unsere Leistungen

■ Dachsanierung nach EnEV

Die Energieeinsparungsverordnung (EnEV) ist am 1.10.2007 in Kraft getreten. Sie enthält genaue Vorgaben hinsichtlich der Energieeffizienz bei Neu- und Altbauten. Wir beraten Sie gerne!

- Flachdächer
- Garagen
- Balkone
- Steildächer
- Dachflächenfenster/Renovierungsfenster
- funktional und variabel
- Schornsteinkopfbekleidung
- Dachrinnen (Reinigung, Neuanbringung)

■ Dachneueindeckung

■ Kerndämmung

*Sie ermöglicht einen noch besseren Schutz vor Kälte und Wärmeverlust u.a. durch die volle Dämmung zwischen zwei Mauerwerkswänden.
Wir informieren Sie gerne!*

■ Solar/Photovoltaik

Beratung, Installation



■ Fassaden

Schiefer, Ton, Metalle, Kunststoffe

■ Dachbegrünung



Dämmen hält warm.

Maßarbeit für
maximalen Wärmeschutz

Fragen Sie den Fachmann
– fragen Sie uns!


HELLHAKE GmbH
DACH- WAND-
ABDICHTUNGSTECHNIK

Dachdeckermeisterbetrieb



poesis
Dämmsysteme

www.hellhake.de

Dämmung

Wer heute eine Wohnung oder ein Wohngebäude älteren Datums erwirbt, wird sich neben der laufenden Instandhaltung auch mit dem Thema Modernisierung beschäftigen.

Die Altbauten erfüllen häufig nicht mehr die Ansprüche an die gestiegenen Komfortansprüche. Die Vorstellungen von Wohnqualität ändern sich im Laufe der Jahre. Die Modernisierung erhöht in erster Linie die Wohnqualität für den Bewohner, gleichzeitig verlängert sich die Lebensdauer der Immobilie und sichert mit einem zeitgemäßen Standard einen langfristig stabilen Wiederverkaufswert. Dazu trägt auch die Verminderung der laufenden Unterhaltskosten des Gebäudes, z.B. durch energiesparende Maßnahmen, bei. Eine Wärmedämmung der Außenfassade kann sich bereits in weniger als zehn Jahren amortisieren, eine kurze Zeit im Verhältnis zur Lebensdauer der Gebäude von 100 und mehr Jahren.

Vielen Eigentümern fehlen Informationen über den Zustand und die vielfältigen Möglichkeiten zur Verbesserung der Wohnqualität. Der erste Schritt zu einer Modernisierungsmaßnahme ist daher eine ausreichende Information.



Zellulosedämmung

- als Zwischensparrendämmung im Dach
- als Dämmung der oberen Geschossdecke

Zellulose-Dämmstoffe werden vor allem für die Dachdämmung (Dach, Flachdach, Dachboden) sowie die Dämmung von Wänden und Decken eingesetzt. Ein wichtiger Einsatzbereich ist die Altbau-Dämmung, also die nachträgliche Dämmung von älteren Gebäuden, die nicht über einen ausreichenden Wärmeschutz verfügen. Dabei werden unsere Dämmstoffe – ohne das Dach neu decken zu müssen – in die bestehende Konstruktion eingebracht. Die Kostenersparnis bei diesem Verfahren ist aufgrund der angewandten Technik beträchtlich. Der Zellulose-Einblasdämmstoff zeichnet sich besonders dadurch aus, dass er sowohl in der kalten als auch in der warmen Jahreszeit optimal dämmt und somit die Energiekosten für Heizung im Winter und Klimaanlage im Sommer deutlich reduziert.

Der **Einblas-Dämmstoff** besteht aus Zellulosefaser. Bei dem Rohstoff handelt es sich um reines Tageszeitungspapier. Das Ergebnis einer speziellen Behandlung in der Feinmühle sind watteähnliche Zellulosefasern. Zur Brandhemmung und zum Schutz der Holzkonstruktionen vor Fäulnis und Ungeziefer werden nun sogenannte Borate zugesetzt. Zellulose-Dämmstoff setzt sich insgesamt aus ca. 90% Zeitungspapier und 10% harmlosen und nicht verdunstenden Borsalzen zusammen.

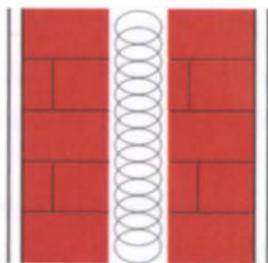


Kerndämmung

mit Polystyrol-Partikelschaumgranulat

In der Zeit zwischen 1900 und 1970 war die Bauart des zweischaligen Mauerwerks (innen und außen Mauerwerk, dazwischen eine Hohlschicht von 5 bis 10 cm) in Nord- und Mitteldeutschland üblich. **Die Heizkosten, bedingt durch dieses nicht mehr zeitgemäße Mauerwerk sind hoch, der Heizwärmeverbrauch liegt bei diesen Häusern oft über 300 kWh pro Quadratmeter und Jahr.**

Der Wohnkomfort ist durch kalte Wände und dadurch bedingte Zugescheinungen gering. Durch die hohen Nebenkosten sinkt der Marktwert der Häuser und es besteht die Gefahr von Bauschäden durch Feuchtigkeit.



Durch nachträgliche Dämmmaßnahmen erhöhen Sie nicht nur den Wohnkomfort und die Behaglichkeit der Räume, sie erzielen auch eine Wertsteigerung Ihres Gebäudes. **Durch die Außenwand des Gebäudes geht viel Energie verloren. Mit der Dämmung der Wände können sie bis zu 30% der Heizenergie sparen.**

Bei einem mittleren Einfamilienhaus kann z.B. eine Heizkostenersparnis von bis zu 500,- Euro im Jahr erreicht werden. Damit macht sich eine nachträgliche Dämmung schon nach 6 Jahren bezahlt, bei steigenden Energiepreisen noch schneller.



Dämmstoffe helfen auch

- die Oberflächentemperatur der Wandinnenflächen zu erhöhen und damit das Raumklima zu verbessern
- die Schalldämpfung zu optimieren und vor Überhitzung zu schützen.

Dämmung

- nur vom Fachmann!

Um optimale Ergebnisse zu erzielen, ist es erforderlich, einen geschulten und zertifizierten Fachbetrieb mit der Ausführung der Dämmmaßnahmen zu beauftragen.

Wir sind für die Verarbeitung der Dämmstoffe Rigips Rigi Bead Premium 033 und Poesis HK35 zertifiziert. Die Dämmstoffe werden maschinell von außen oder von innen einfach und sicher vor Ort durch Einblasschläuche in Hohlräume von zweischaligem Mauerwerk eingeblasen. Hierfür verwenden wir spezielle Einblasmaaschinen.

Der geringe Einblasdruck gewährleistet eine staubfreie Verarbeitung und sorgt für eine passgenaue Verfüllung mit maximalem Wärmeschutz. Die geringen Öffnungen in der Fassadenfläche können einfach und schnell wieder geschlossen werden.

Auf Wunsch wird im Rahmen der Qualitätskontrolle nach Abschluss der Dämmarbeiten ein Baustellenprotokoll ausgestellt.

Für die Dämmung mit Zellulose-Dämmstoff sind wir für die Fabrikate „Thermofloc“ und „Poesis floc bt“ zertifiziert.

- Ausführung aller Dachdeckerarbeiten an Steil- und Flachdach
- Dachsanierung nach EnEV
- Kerndämmung von Hohlräumen in Außenwänden
- Dachflächenfenster
- Kamin- und Fassadenbekleidungen
- Dachrinnen
- Reparatur- und Wartungsarbeiten

Aufnahme vor dem Gestüt-Kampmann

Das starke Team von Hellhake


*Zauberhafte Dächer
für's Leben*
HELLHAKE GmbH
DACH-, WAND-
ABDICHTUNGSTECHNIK

Dachdeckermeisterbetrieb

Am Alten Flugplatz 17
49811 Lingen
Tel.: 05 91/7 52 80
Fax: 05 91/7 52 20

An der Waldschule 6
48488 Emsbüren
Tel.: 0 59 03/94 14 02
Fax: 0 59 03/94 14 05